



Online  
immer  
aktuell!

[www.faistenau.gv.at](http://www.faistenau.gv.at)



## Stellenausschreibungen

Die Gemeinde Faistenau schreibt folgende Stellen zur Besetzung aus:

### Kindergartenassistentin / Kindergartenassistent

**Dienstbeginn:** 05. September 2011  
**Beschäftigungsausmaß:** 75% der Vollbeschäftigung (30 Wochenstunden)  
**Abgabeschluss für Bewerbungen:** 05. August 2011

### Kindergartenassistentin / Kindergartenassistent

als Karenzvertretung

**Dienstbeginn:** 15. November 2011  
**Beschäftigungsausmaß:** 65% der Vollbeschäftigung (26 Wochenstunden)  
**Abgabeschluss für Bewerbungen:** 16. September 2011

Die Anstellung erfolgt jeweils nach dem Salzburger Gemeindevertragsbedienstetengesetz und dem Salzburger Kinderbetreuungsgesetz.

**Anstellungserfordernis:** Abgeschlossene Ausbildung zur/zum Kindergartenpädagogin/Kindergartenpädagogen, einwandfreie Deutschkenntnisse, Teamfähigkeit, Flexibilität.

**Bewerbungen** unter Beifügung eines Lebenslaufes und der Ausbildungsnachweise an: Gemeindeamt 5324 Faistenau, Am Lindenplatz 1, z.Hd. AL Albert Radauer.

## Kontrolle von Gästenächtigungen

Auch heuer **wird es wieder vermehrt zu Kontrollen bei den Meldungen der Gästenächtigungen kommen.** Vergehen gegen die Meldebestimmungen müssen bei der Bezirkshauptmannschaft Salzburg-Umgebung angezeigt werden, da sie einerseits eine Abgabenhinterziehung darstellen und andererseits gegen das Meldegesetz verstoßen. Da die Einnahmen der Gemeinde aus der Ortstaxe zur Gänze dem Tourismusverband insbesondere zur Finanzierung seiner Werbetätigkeit für Faistenau und der Betreuung der Gäste vor Ort zur Verfügung gestellt werden, schadet jede nicht gemeldete Nächtigung dem Tourismus selbst am meisten.

Das Kontrollorgan ist mit dem offiziellen Auftrag der Gemeinde unterwegs, alle Beherbergungsbetriebe zu kontrollieren.

Dem Kontrollorgan müssen die Anmeldungen vorgelegt werden und darf die Auskunft nicht verweigert werden.

## Sanierung Perfalleckstraße

Im Laufe der Sommermonate wird die Perfalleckstraße auf der Faistenauer Seite general-saniert.

Während der Bauzeit wird daher die Verbindung zwischen Tiefbrunnau und Fuschl am See (Wolfgangsee-Bundesstraße) werktags zwischen 07:00 Uhr und 19:00 Uhr gesperrt sein. Wir ersuchen, die jeweiligen Hinweisschilder zu beachten.

Wir bitten um Euer Verständnis.

# 1. Abänderung des Räumlichen Entwicklungskonzeptes - REK der Gemeinde Faistenau

## Hotelstandort Rosenlehen Bevölkerungsinformation

Die Gemeinde Faistenau hat im Jahr 2009 ein REK beschlossen, in welchem grundsätzliche Zielsetzungen zur Errichtung eines neuen Hotels in der Kategorie „Beherbergungsgroßbetrieb“ enthalten sind, allerdings kein konkreter Standort angeführt werden konnte.

Nach Prüfung verschiedener Alternativen wurde nun ein Standort ausgewählt, der den Vorstellungen der Gemeinde entspricht und für den auch die Verfügbarkeit gegeben ist.

Die Gemeinde ändert daher die Zielsetzungen im Räumlichen Entwicklungskonzept dahingehend, dass die grundsätzlichen Aussagen um den konkreten Standort ergänzt werden.

### Ein Auszug aus den Unterlagen:

Der geplante Hotelstandort befindet sich im Ortsteil Vordersee, ca. 600m nördlich des Hintersees im Bereich der landwirtschaftlichen Streusiedlung Rosenlehen, die auf einem kleinen Hochplateau östlich der Hintersee Landesstraße wie auch der Siedlung Fischer-säge gelegen ist.

Der Beherbergungsgroßbetrieb soll an prominenter Stelle auf der Wiese des Vorderrosenlehengutes südlich des Bauernhofes errichtet werden, die Liegenschaft reicht hier in etwa bis zur Geländekante, ab der das Hochplateau zum See hin abfällt.

### **Zur Verkehrsstruktur**

Der Ortsteil Vordersee wird durch die L 202 Hintersee Straße erschlossen, das Hotel soll über eine neue Zufahrtsstraße auf das Hochplateau erfolgen. Diese Straße soll die bestehende Gemeindestraße nach Rosenlehen ersetzen, die wegen geologischer Probleme nur mit hohen Kosten sanierbar ist (...) ein Vorprojekt wurde dafür ausgearbeitet.

### **Eckdaten zur Arbeitsplatzsituation**

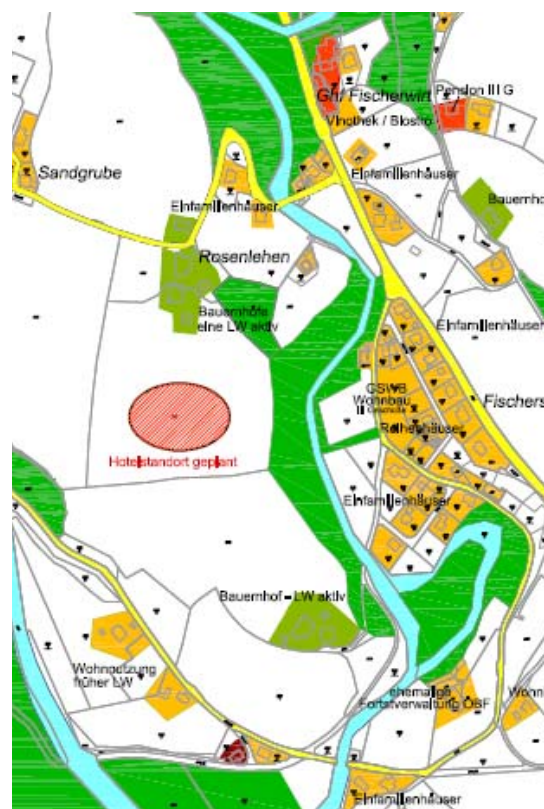
Da die Gemeinde Faistenau ein deutliches Defizit an Arbeitsplätzen aufweist, könnte hier durch die Errichtung eines Beherbergungsgroßbetriebes eine Verbesserung geschaffen werden.

### **Zusammenfassung**

Die Entwicklung im Fremdenverkehr war in den letzten Jahren in Faistenau insgesamt rückläufig, was darauf zurückzuführen ist, dass ursprünglich ein hoher Anteil der Gästebetten im Bereich Privatzimmervermietung angeboten wurde, dieses Segment hat an Bedeutung verloren, die Urlaubsgäste bevorzugen eine qualitativ hochwertige gewerbliche Unterbringung.

Mit 2 Hotels, einem Gasthof und 4 Pensionen ist dieses Angebot in Faistenau nicht ausreichend, um dem Fremdenverkehr als Wirtschaftsfaktor seine frühere Bedeutung zurückzugeben.

Die Errichtung eines neuen Hotels in der Kategorie „Beherbergungsgroßbetrieb“ kann hier als Initiator für eine positive Entwicklung wirken.



**Diese Änderung stellt auch einen wichtigen Schritt für die Zukunft des Schigebietes Hintersee-Gaißau dar.**

**Anregungen können bis 15. August 2011 im Gemeindeamt eingebracht werden!**

Detaillierte Informationen finden Sie auf unsere Homepage [www.faistenau.gv.at](http://www.faistenau.gv.at) unter „Amtstafel“